

'Actief met de buurt'

Programmakkoord 2008 - 2010



Brief aan het stadsdeel

Amsterdam, 4 maart 2008

Beste raads- en duoraadsleden, bewoners, ondernemers, samenwerkingspartners en bezoekers van Oost/Watergraafsmeer,

Dit is ons programmakkoord 2008-2010, '**Actief met de buurt**'. In dit akkoord staat wat wij in de komende jaren gaan doen. Voor u, maar vooral samen met u. Wij zullen u de komende jaren actief opzoeken en u uitnodigen mee te denken over uw eigen buurt. We gaan graag met u in gesprek en staan open voor uw plannen en ideeën.

Wij, de PvdA, Meerbelangen en de SP, nodigen u van harte uit dit programmakkoord goed door te lezen. Wij willen graag weten wat u ervan vindt. We horen graag of u nog suggesties heeft voor een beter stadsdeel.

Wij willen **actief** richting geven aan participatie van bewoners. Wij zullen kansen tot participatie creëren en u uit dagen om met ons mee te denken en mee te beslissen. U kunt een actieve houding vanuit het stadsdeel verwachten, een stadsdeel die uw inbreng gebruikt bij de ontwikkeling van plannen.

Ons programmakkoord bestaat uit drie pijlers: **een kansrijke buurt, een leefbare buurt en een duurzame buurt.**

Een kansrijke buurt

Wij willen dat niemand achterblijft, dat iedereen gelijke kansen krijgt en grijpt. De bewoners staan centraal. Wij creëren kansen voor de bewoners van Oost-Watergraafsmeer en verwachten van de bewoners dat zij deze kansen grijpen. Kwetsbare groepen verdienen onze zorg, wij willen dat zij de zorg krijgen die zij nodig hebben om zelfstandige en betrokken burgers te blijven. Wij helpen buurtgenoten die van een minimum of minder moeten rondkomen. Wij zullen voortvarend armoede in onze buurt bestrijden. Buurtbewoners die financieel in moeilijk vaarwater zitten krijgen in ieder geval de ondersteuning waar ze recht op hebben. Wij zullen stille armoede actief opsporen en bewoners actief voorlichten over het gebruik van bestaande regelingen.

Wij helpen de jeugd om zelfstandige en betrokken burgers te worden. We bieden de jeugd **kansen**. Uitgangspunt is: je gaat naar school of aan het werk. Zij die het nodig hebben, ondersteunen we bij het zoeken naar scholing, schoolwerkervaring en werk. Maar we stappen erop af als kansen onvoldoende gepakt worden. Ouders die dat nodig hebben krijgen steun bij de opvoeding. Er komen voldoende scholen in goede gebouwen. We willen 'gemengd' naar school in de buurt. En als we het dan toch over onderwijs hebben; scholen worden meer een plek voor ontmoetingen van buurtbewoners. Het aantal brede scholen breiden we uit.

Onze buurt is een buurt die veel kansen biedt. Er is veel te doen op het gebied van sport en cultuur. Buurtbewoners die zich nu nog afzijdig houden gaan we verleiden om mee te doen aan allerlei activiteiten in de buurt.

Een leefbare buurt

Leefbaarheid in onze buurten vinden wij belangrijk. Wij willen bereiken dat bewoners in ons stadsdeel in 2010 tevreden zijn over **de leefbaarheid** van hun buurt. Dit betekent dat wij investeren in een buurt die schoon, heel, goed te gebruiken en vooral veilig is. Een buurt waarin buurtbewoners prettig samenleven met elkaar en zij zich thuis voelen. Dat strekt zich ook uit tot een goede zorg voor dak- en thuislozen.

Samen met de politie gaan we door om de criminaliteit en overlast stevig en tijdig aanpakken. Onze eigen milieupolitie en toezichthouders gaan meer en strenger handhaven. Daar waar het mis dreigt te gaan, bijvoorbeeld met jongeren of bij huiselijk geweld, grijpen we bijtijds in. Hierop is de samenwerking tussen politie, buurtwerk, onderwijs, sportverenigingen en maatschappelijk werk afgestemd.

We beperken niet-noodzakelijk autoverkeer en geven de fietsers in de buurt nog meer vrij baan. We gaan de overblijvende onveilige verkeersplekken aanpakken. De hoeveelheid en kwaliteit van groen- en speelvoorzieningen in de buurt verbeteren we. We willen meer ruimte creëren door bijvoorbeeld (ondergrondse) parkeergarages te bouwen. De ruimte die daardoor bovengronds vrijkomt, richten we autoluw in. Sport en recreatie zijn voor jong en oud steeds belangrijker voor de opvoeding en een gezonde levensstijl. Daarom verbeteren we onze sportvoorziening, met name voor de individuele sporter.

Wij willen een woningaanbod dat voldoet aan de behoefte van de bewoners en anderen die in ons stadsdeel willen wonen. De mogelijkheden voor mensen met een laag inkomen en de middeninkomens staan voorop. De stedelijke vernieuwing moet doorgaan want waar verval dreigt, is nietsdoen geen optie. Er komen meer aangepaste woningen voor ouderen en mensen met een handicap. We gaan er voor zorgen dat slecht onderhouden woningen worden opgeknapt. We beschermen het specifieke karakter en ontwerp van onze buurten.

Een duurzame buurt

Wij willen een groener stadsdeel en hebben **duurzaamheid** hoog in ons vaandel staan. Wij stralen dat uit door duurzaam in te kopen, te bouwen en te beheren. Wij zetten ons in om het Amsterdamse Handboek Inrichting Openbare Ruimte hierop aan te laten passen. Geluidsoverlast van auto- en spoorwegverkeer bestrijden we door het stimuleren van de bouw van geluidsschermen.

Speciale aandacht vraagt het verbeteren van de luchtkwaliteit. Ook een aantal straten in ons stadsdeel kent vervuiling die boven de (gezondheids)norm ligt. Samen met de centrale stad en stadsdelen voeren we het Actieplan luchtkwaliteit binnen de ring voortvarend uit.

Wij, de PvdA, Meerbelangen en de SP, bieden hier hun gezamenlijk programma 2008-2010 aan. Door actief met u in gesprek te gaan en de buurtgerichte invulling van de plannen worden bewoners meer betrokken. Wij willen dit programma dan ook samen met u realiseren door nauw samen te werken met iedereen die betrokken is bij de buurt. Wij zullen u de komende jaren actief opzoeken, in gesprek gaan en plannen en ideeën uitwisselen: **Actief met de buurt.**

Namens de PvdA,
Gery de Boer

Namens Meerbelangen,
Frans Romkema

Namens de SP,
Karen Wegner

Programmakkoord 2008 - 2010

I Betere maatschappelijke positie voor bewoners

Wij willen dat niemand achterblijft, niemand mag aan de kant staan. De bewoners staan centraal. Wij willen kansen creëren voor de bewoners van Oost-Watergraafsmeer, en verwachten van de bewoners dat zij deze kansen grijpen. Een sterke maatschappelijke positie van bewoners versterkt de leefbaarheid en de sociale samenhang. We besteden extra aandacht aan:

- de jeugd: we willen hen kansen bieden en helpen zelfstandige betrokken burgers te worden.
- armoedebestrijding: we willen stille armoede actief opsporen, kansen creëren en verwachten van bewoners dat zij de eigen verantwoordelijkheid nemen en deze kansen grijpen.
- de kwetsbare groepen: we willen dat zij de zorg krijgen die zij nodig hebben om zelfstandige en betrokken burgers te blijven.

1. Jeugd

Jongeren nemen in onze samenleving een volwaardige plaats in. School, werk en opvoeding zijn hierbij essentieel. Met de meeste jongeren gaat het goed maar in het stadsdeel wonen ook jongeren die extra ondersteuning nodig hebben, net als hun opvoeders. De speerpunten van ons beleid zijn vastgelegd in de nota Jong Oost-Watergraafsmeer, dat wij daadkrachtig uit zullen voeren.

Steeds meer jongeren hebben financiële problemen. Wij willen jongeren actief voorlichten over geld, gevaar van gokverslaving, inkomen en budgetbeheer. Deze voorlichting dient preventief te werken, naast schuldhulpverlening willen wij vooral voorkomen dat jongeren in de financiële problemen komen.

Van jongeren verwachten wij dat zij naar school gaan of werken. Schooluitval moet voorkomen worden. Wij verwachten van de leerplichtambtenaren dat zij jongeren en ouders actief benaderen als schooluitval dreigt. Scholen moeten signalen snel melden bij de leerplicht, zodat preventief gewerkt kan worden. In aansluiting op stedelijk beleid zullen de leerplichtambtenaren actief jongeren en hun ouders benaderen en aanspreken. Werkervaring is voor jongeren belangrijk om later een positie in het arbeidsproces te verwerven. De afgelopen jaren is met succes het stagebureau/markt voor jongeren actief geweest. Wij willen de successen borgen door gezamenlijk met de scholen meerjarenconvenanten af te sluiten met lokale ondernemers.

Wij vinden dat er voldoende jongerenwerk van goede kwaliteit in ons stadsdeel moet zijn. De activiteiten voor jongeren moeten aansluiten bij de behoefte van deze jongeren. In 2008 willen wij twee locaties aanwijzen voor jongerencentra in de Watergraafsmeer. Deze locaties gaan wij in nauw overleg met bewoners en jongeren zoeken. Deze twee centra moeten in 2010 operationeel zijn.

Dit gaan we verder doen:

- Samenhang brengen in de activiteiten op het terrein van welzijn, onderwijs, sport, wonen, kunst & cultuur en veiligheid.
- Ontwikkeling en uitvoering preventief jeugdbeleid en vroege signalering van kinderen (en/of ouders/verzorgers) met moeilijkheden (vanaf de zwangerschap).
- Een benadering vanuit de ketenaanpak: nauwe samenwerking en samenhang in uitvoering tussen (voortgezet) onderwijs, Ouder en Kindcentrum (OKC), leerplichtambtenaren, politie, jeugdzorg, jongerenwerkers, mentoren en maatschappelijke dienstverlening op basis van een jaarlijks op te stellen jeugdagenda.
- Eén centrale locatie van het OKC om de dienstverlening laagdrempelig te maken en duidelijk te positioneren. Alle deelnemende partners zijn hierin gehuisvest.
- We pakken de veiligheid in en om scholen aan.

2. Onderwijs

Goed onderwijs in de buurt is een belangrijke voorwaarde voor gelijke kansen voor alle bewoners. Het komt ook de kwaliteit van de buurt ten goede. De school dient een buurtontmoetingspunt te worden, zodat het meer is dan een plek waar kinderen alleen onderwijs ontvangen. Wij willen een gedifferentieerd en toegankelijk onderwijsaanbod, voldoende scholen in de directe woonomgeving en een sluitend netwerk van zorg en gezondheid voor scholieren. Gezond eten en sporten wordt gestimuleerd. Alle kinderen moeten een startkwalificatie kunnen halen zodat ze zonder belemmeringen hun schoolcarrière kunnen doorlopen. Achterstanden gaan we voorkomen en verminderen.

Dit gaan we verder doen:

- We gaan wachtlijsten en segregatie op basisscholen bestrijden.
- Actieve samenwerking tussen onderwijs-, welzijns- en andere organisaties stimuleren die betrokken zijn bij de school in de buurt.
- Meer brede scholen om de samenhang tussen buurt, jeugd, onderwijs en welzijn te versterken. De brede school Don Bosco, Polderweggebied en Transvaal gaan van start.
- Het integraal onderwijs huisvestingsplan wordt uitgewerkt en uitgevoerd.
- Voor 2010 komen er twee nieuwe schoolgebouwen in de Watergraafsmeer bij. Een in Jeruzalem en een in Betondorp.
- Ons streven is dat 50% van de achterstandskinderen de voorschool bezoekt.

3. Voortvarende Armoedebestrijding

In Amsterdam is het aantal huishoudens dat de eindjes niet meer aan elkaar weet te knopen hoog. De hoogte van de gemiddelde schuld van schuldhulpcliënten in Oost-Watergraafsmeer baart ons zorgen.

De sociale activering van deze groep wordt voortvarend aangepakt, zodat de uitzichtloze situatie van een te laag inkomen en geen werk doorbroken wordt. Met extra inspanningen willen wij een strikt armoedebeleid realiseren. Wij willen een sluitende aanpak realiseren met gebruik van de bestaande sociale netwerken waarbij in nauwe

samenwerking met organisaties zoals woningcorporaties en nutsbedrijven armoede wordt tegen gegaan. Wij willen hiermee uithuisplaatsingen voorkomen.

Stille armoede moet actief worden gesignaleerd. Wij willen bewoners actief informeren over rechten en mogelijkheden en wijzen op bestaande regelingen. Ook het begeleiden richting werk hoort hierbij. Jaarlijks zullen wij een evaluatie opstellen om te kunnen toetsen of het beoogde effect is bereikt. Bij nieuwe plannen zal een armoede-effectrapportage worden opgesteld om telkens inzicht te geven in de effecten die de plannen hebben voor de kwetsbaarste huishoudens in ons stadsdeel.

Dit gaan we verder doen:

- Voldoende capaciteit voor schuldhulpverlening met voorlichting over preventie en een actieve voorlichting over kwijtscheldingsmogelijkheden, huurtoeslag, gokverslaving en inkomensafhankelijke kortingen.
- Extra aandacht voor jongeren en kwetsbare groepen met financiële problemen en het voorkomen van deze problemen.
- De armoederegelingen worden toegankelijk voor mensen met een inkomen tot 110% van het sociaal minimum. Hiermee kunnen Amsterdammers gebruik maken van ondersteunende maatregelen zoals een tegemoetkoming in de schoolkosten, aanvullende bijdragen voor senioren en Amsterdammers die langdurig van een minimum inkomen moeten rondkomen. Dit in samenspraak met de centrale stad.
- Opsporen van oorzaken van armoede.
- Extra aandacht voor eenoudergezinnen.
- *Actief en zichtbaar* beleid op vroegsignalering, bijvoorbeeld door middel van bewonersadviseurs die langs de deuren gaan.

4. Welzijn en Zorg

We bieden mensen, die voor korte of langere tijd hulp nodig hebben, zoveel mogelijk goede en laagdrempelige zorg en welzijnsdiensten aan op maat. Het beleid is erop gericht dat iedereen in ons stadsdeel sociaal en maatschappelijk kan (blijven) participeren. Vormen van groepswonen kunnen hieraan ook een bijdrage leveren. Het welzijnswerk richt zich dus op versterking van de sociale samenhang in de buurt.

De invoering van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) baart ons zorgen. De gevolgen voor de uitvoeringskwaliteit, de inhoud van het dienstenpakket aan burgers en de financiële consequenties voor bewoners zijn nog niet te overzien. Als de invoering van de WMO negatief uitpakt voor bewoners is er bij ons de bereidheid extra financiële middelen beschikbaar te stellen. Allereerst zullen dan middelen gezocht worden binnen het huidige welzijnsbegroting en indien dit ontoereikend is, zijn wij bereid ook daar buiten te kijken. Het loket zorg en samenleving is een belangrijke voorwaarde om mensen te adviseren en door te geleiden naar de meest passende zorg. Een efficiënte samenwerking tussen loket en de achterliggende voorzieningen is daarbij van groot belang.

Armoedebestrijding, jongerenbeleid en zorg voor kwetsbare groepen zijn belangrijke speerpunten. Om verbindingen te leggen, nieuwe ideeën te ontwikkelen en bewoners

kansen te geven organiseren wij een sociale top. Bewoners, vrijwilligers, instellingen, organisaties en politiek zullen samen werken aan een sociaal Oost-Watergraafsmeer.

Dit gaan we verder doen:

- In 2008 zal de WMO-nota worden vastgesteld waarin keuzes en prioriteiten zijn vastgelegd.
- Een goede infrastructuur voor sociale accommodaties moet passen bij vragen en behoeftes van bewoners.
- Ontwikkeling basispakket voor bewoners met lichamelijke, verstandelijke en psychiatrische beperkingen volgens het model Basispakket voor ouderen.
- Stimuleren en versterken van netwerken tussen bestaande instellingen, vrijwilligersorganisaties, scholen, bedrijven en woningcorporaties in de buurten en ondersteunen van mantelzorgers.
- Inrichten van woonservicezones.
- Faciliteren van de groeiende behoefte aan eettafels.
- Opzetten van een Akropolis woonservicevoorziening naar Rotterdams voorbeeld.
- Er zal kritisch gekeken worden naar alle welzijnsactiviteiten met als doel voorzieningen optimaal in te zetten, doublures en stapelen te voorkomen en prioriteiten te stellen.

5. Kunst en cultuur

Wij zijn trots op de rijke culturele infrastructuur en het brede kunst- en cultuuraanbod in ons stadsdeel. Dat willen we verder uitbouwen. De relatie tussen kunst en het jeugdbeleid willen wij versterken. We stimuleren jongeren om deel te nemen aan en te experimenteren met verschillende vormen van kunst.

Naast een aantal toonaangevende instellingen zoals het Tropenmuseum/theater heeft het stadsdeel de buurttheaters, het Centrum voor de Beeldende Kunst en kunst in de openbare ruimte. Festivals zijn aantrekkelijke evenementen die het cultuuraanbod in ons stadsdeel verrijken.

Dit gaan we verder doen:

- In samenwerking met de bibliotheek (Glauberweg en Oosterpark) en andere organisaties werken we aan een laagdrempelig aanbod gericht op lezen, literatuur en nieuwe media.
- Voor de kunst in de openbare ruimte komt een onderhouds- en investeringsplan.
- Op het "nieuwe Polderweggebied" en andere nieuwbouwlocaties komt een plan 'kunst in de openbare ruimte'.
- Projecten als erfenis van de 20^e eeuw krijgen prioriteit.
- Buurtheaters meer professionaliseren (ook in het licht van cofinanciering AFK).
- Voor beeldende kunstenaars komt er een inventarisatie van betaalbare bedrijfsruimtes en ateliers. Dit plan zetten we in samenwerking met het stedelijk broedplaatsenbeleid op.
- Opstellen van een nieuwe nota Kunst en Cultuur.

6. Sport en recreatie

Sport is niet alleen gezond, het biedt ook gelegenheid tot ontmoeting en leidt tot samenhang in de buurt. Samenwerking tussen buurtactiviteiten, onderwijs, sport(verenigingen) is belangrijk en gaan we intensiveren. Sportbuurtwerk vervult hierbij een rol. Ons stadsdeel heeft een breed sportaanbod. Sportvoorzieningen moeten voldoen aan de wensen en behoeften van de gebruikers waarbij ook kleine initiatieven worden ondersteund. Er is voldoende ruimte voor sport en spel. Wij stimuleren sport en recreatie.

Dit gaan we verder doen:

- Onderzoek naar uitvoering van het leisureplan Middenmeer/Voorland.
- We transformeren sportpark Drieburg tot een volwaardig sport- en recreatiecomplex.
- Het actieplan speelruimte wordt versneld uitgevoerd.
- We blijven ons inzetten tegen de bebouwing van sportvelden.
- Formuleren van sportbeleid.

7. Economie en werk

Een sterke economische structuur draagt bij aan de levendigheid, leefbaarheid, veiligheid en sociale samenhang en een goed voorzieningenniveau in de buurt. Kwalitatief aantrekkelijke winkelgebieden, buurtwinkels maar ook grote bedrijven zijn belangrijk om economische activiteiten te stimuleren. Winkelstraatmanagers vervullen hierbij een belangrijke rol voor lokale ondernemers. Wij streven naar een hogere arbeidsparticipatie.

Dit gaan we verder doen:

- Profileren en ontwikkeling van een jongerenloket met een proactief karakter.
- Vestigingsmogelijkheden creëren voor kleine en startende ondernemers, waaronder bedrijfsruimtes voor kunstenaars en wetenschappers.
- Milieuvriendelijke bedrijven aantrekken.
- Terugkeer en behouden van buurtwinkels in woonbuurten, postagentschappen, servicepunten en kiosken op straat. Met name in de Watergraafsmeer ook méér horeca.
- Woon/werkruimten in bestaande en nieuwbouw realiseren en stimuleren.
- Klein ondernemerschap stimuleren, onder andere door het Ondernemershuis.
- Stageplaatsen creëren bij gevestigde bedrijven in het stadsdeel en de eigen stadsdeelorganisatie.

8. Emancipatie en integratie

Ons stadsdeel heeft tal van maatschappelijke organisaties die samen met ons werken aan emancipatie en integratie. Daarnaast zijn er verschillende initiatieven van niet-georganiseerde bewoners. Samen met het stadsdeel en de algemene welzijnsorganisatie leveren zij allen een bijdrage aan de sociale cohesie. Het stadsdeel voert met verschillende organisaties regelmatig overleg: algemene welzijnsorganisatie, migrantenorganisaties, ouderenadviesraad, jongerenraad, COC en vele anderen. Nieuw

beleid omtrent emancipatie en integratie, maar ook rondom discriminatie en radicalisering wordt opgesteld.

II Een leefbare buurt

Leefbaarheid in onze buurten vinden wij belangrijk. Wij willen bereiken dat bewoners in ons stadsdeel in 2010 tevreden zijn over de leefbaarheid van hun buurt. Dit betekent dat wij investeren in een buurt die schoon, heel, goed te gebruiken en vooral veilig is. Een buurt waarin buurtbewoners prettig samenleven met elkaar en zij zich thuis voelen. Dat strekt zich ook uit tot een goede zorg voor dak- en thuislozen.

9. Veiligheid

Naast fysieke veiligheid is ook sociale veiligheid voor iedereen belangrijk. Het veilig en leefbaar houden van de eigen woonomgeving wordt blijvend gestimuleerd. Blijvende aandacht is er voor slachtoffers van huiselijk geweld, waarbij we ook inzetten op preventie en snelle hulpverlening.

Op het gebied van fysieke veiligheid gaan we dit verder doen:

- In samenwerking met de politie de werkzaamheden van de toezichthouders voortzetten.
- Toezichthouders zetten we daar in waar de nood het hoogst is.
- Alcoholmisbruik in parken en op pleinen levert overlast op. We bestrijden de overlast zonder dat het recreatief gebruik van pleinen en parken eronder lijdt.
- Wij zetten ons in om winkeldiefstal bij kleine ondernemers tegen te gaan, wij zullen om dit te bereiken in overleg treden met de politie.

Op het gebied van sociale veiligheid gaan we dit verder doen:

- Het optreden van de diverse handhavers, zoals bijvoorbeeld de milieupolitie, wordt zichtbaarder. We bestrijden streng het verkeerd aanbieden van grof vuil. Zwerfvuil ruimen we stelselmatig op.
- Voor buurtinitiatieven stellen we geld beschikbaar.
- Voor burgers die overlast ervaren of zich zorgen maken over buurtgenoten hebben we het Meldpunt Zorg en Overlast. Op gemelde problemen volgt direct actie.
- Goede zorg voor dak- en thuislozen voorkomt overlast.
- Tegen drugshuizen en drugshandel (vooral in Transvaalbuurt en Dapperbuurt) moet streng worden opgetreden, we zien hier nadrukkelijk een rol voor de woningcorporaties.
- Samen met woningcorporaties, buurtbeheergroepen, buurtconciërges en bewoners verbeteren we onveilige plaatsen in de buurt.

10. Prachtwijken

Oost-Watergraafsmeer bestaat uit een mozaïek van wijken en buurten met een eigen karakter waar bewoners zich thuis voelen. Sommige buurten vragen een extra inspanning van ons. In het kader van de wijkaanpak Prachtwijken wordt in samenspraak met de bewoners extra geïnvesteerd in de Transvaalbuurt. Dit betekent niet dat de andere buurten hieraan ongeschikt zijn, ook de Dapperbuurt en Oosterparkbuurt vragen een extra investering. Extra aandacht voor de prachtwijken mag niet leiden tot het verminderen van kerntaken in ander wijken zoals het schoonhouden van de openbare

ruimte. Goede initiatieven zullen niet alleen beperkt blijven tot de Transvaalbuurt, maar ook worden 'uitgerold' naar de andere (stedelijke vernieuwings) wijken.

Samenhang en coördinatie van beleid en activiteiten uitgevoerd door het stadsdeel, de maatschappelijke organisaties en woningbouwcorporaties is van groot belang. Versnippering willen wij tegengaan. Een integrale wijkmanager met voldoende doorzettingskracht en bevoegdheden kan hiervoor een oplossing zijn. De wijkmanager kan aanhaken bij bestaande sociale structuren, deze benutten en versterken om een echt integrale wijkaanpak te realiseren.

11. Ruimtelijk beheer

Schoon

Wij willen een leefbare ruimte waar de bewoner zich prettig voelt. Dat kan als de ruimte heel en schoon is. Speerpunt is het tegengaan van vervuiling rond de containers. We ontwikkelen groenbeleid door gebieden aan te wijzen die een meer natuurlijk karakter krijgen door er minder intensief onderhoud te plegen. Waar mogelijk zetten we asfalt en stenen om in groen.

Dit gaan we verder doen:

- Extra capaciteit inzetten (vliegende keep, meer handmatig vegen na inzameling, inzet milieupolitie ook buiten kantooruren).
- Bewoners meer betrekken bij het schoonhouden van hun buurt.
- Gerichte campagnes tegen zwerfvuil.

De afvalstoffenheffing van het stadsdeel is een van de hoogste in Amsterdam. Dit is onwenselijk. Doelstelling is, bij voorkeur al in 2009, niet meer te behoren tot de 3 'duurste' stadsdelen. Samenwerking met andere stadsdelen en gemeenten zijn we aan het onderzoeken. Dit is mogelijk door efficiënter te werken en een andere toedelingssystematiek. Uitgangspunten bij de bepaling van de heffing zijn:

- kostendekkendheid;
- de vervuiler betaalt;
- financiële draagkracht.

Heel

Binnen de aantrekkelijke openbare ruimte koesteren we vooral de pleinen, plantsoenen en parken. Die krijgen dus extra aandacht. Grasveldjes, perken en bomen zijn belangrijk en worden goed onderhouden. Groot onderhoud van de bestrating krijgt prioriteit. De nadruk ligt op trottoirs en fietspaden.

12. Ruimtelijke ontwikkeling

Wij streven naar een leefbare (woon)omgeving waar de bewoner zich prettig voelt en blijft voelen. Naast bebouwing hechten wij veel waarde aan beschikbare openbare ruimte, voor voetgangers en fietsers, met groen en (speel)voorzieningen. Straten richten we in om meer ruimte te creëren voor spelen en verblijven. In principe is daarom nieuwbouw alleen toegestaan op plekken waar bestaande bouw verdwijnt.

Grote projecten worden getoets aan drie kwaliteitscriteria:

1. Luchtkwaliteit
2. Woonkwaliteit
3. Kwaliteit van de openbare ruimte.

Bij grote projecten staat terugkeer of een passende woning in eigen buurt voorop. De betrokken bewoners moeten er op vooruitgaan. Concreet betekent dit dat de nieuwe woning aan twee van de volgende drie criteria moet voldoen: een passende woning, een kwalitatief betere woning en gelijke of lagere woonlasten. In een goed sociaal plan worden met de woningbouwcorporaties afspraken vastgelegd over bewonersbegeleiding en informatie, uitplaatsing en herhuisvesting en vergoedingen.

We voeren een aantal lopende projecten de komende periode verder uit, het stadsdeel gaat bewoners hierbij actief betrekken. Bij grote projecten stellen we vroegtijdig een supervisor aan voor het bewaken van de ontwerpqualität, de afstemming van het ontwerp met de openbare ruimte en de afstemming van de bouwprojecten in het stedenbouwkundig plan. Bewoners worden actief betrokken bij de aanstelling van de supervisor.

Voor de plannen Jeruzalem, Amstelstation, Parooldriehoek en Amstelcampus hebben we volgende concrete afspraken gemaakt.

Jeruzalem

De vraag naar woningen en de staat waarin een deel van de woningen in Jeruzalem verkeert, vereisen dat we een nieuw plan opstellen. Deze bestuursperiode moet duidelijkheid geven voor de bewoners van Jeruzalem. Niets doen in Jeruzalem is geen optie.

Belangrijke randvoorwaarde is dat het tuindorpkarakter niet wordt aangetast. Zes hoven blijven behouden en er wordt niet hoger gebouwd dan vier bouwlagen. Om het plan financieel haalbaar te maken, staan we binnen bovenstaande uitgangspunten, verdichting en gedeeltelijke sloop toe. Overige aandachtspunten zijn het realiseren van WIBO woningen, een basisschool voor 2010 en een woonservicezone. We stellen het plan in samenspraak met de bewoners en de corporaties op. We maken afspraken met de corporaties over hun verhuurbeleid om de 'sociale verkrotting' tegen te gaan.

Amstelcampus

We voeren het stedenbouwkundig programma van eisen en de daaraan gekoppelde moties en amendementen uit. Aandachtspunt is de stedenbouwkundige aansluiting van de geplande nieuwbouw op de bestaande bouw.

Parooldriehoek

Wij streven naar een lagere bebouwingsdichtheid dan 100.00 vierkante meter, met als doel de nieuwbouw een goede aansluiting te geven op de omliggende woonbuurten. Binnen de plannen voor de Parooldriehoek wordt de openbare ruimte die verdwijnt volledig gecompenseerd. Uitgangspunt hierbij is dat de nieuwe openbare ruimte (veiligheid, groen, speelruimte, fietsroutes, voetpaden) hoogwaardig van kwaliteit is.

Amstelstation

Met de partners, waaronder bewoners, gaan we in overleg over aanpassingen van het ontwerp en de eerder voorgestelde fasering. Hierbij wordt rekening gehouden met de aansluiting op het Amsteldorp en Julianapark. De verbetering van de luchtkwaliteit is een leidend criterium zijn bij de ontwikkeling van de plannen. Passende maatregelen worden genomen als de luchtkwaliteit niet aan de geldende normen voldoet. Binnen de plannen zal specifieke aandacht zijn voor fietsroutes en wandelroutes.

13. Wonen

Wij willen een woningaanbod dat voldoet aan de behoefte van de bewoners en anderen die in ons stadsdeel willen wonen. De mogelijkheden voor mensen met een laag inkomen en de middeninkomens staan voorop. Met corporaties zijn stedelijk afspraken gemaakt die voor bewoners met een laag inkomen een passende huurwoning garandeert.

We willen mogelijkheden scheppen voor mensen om lang zelfstandig te kunnen blijven wonen, in een aangepaste of aanpasbare woning, en indien nodig binnen een van de woonservicewijken in het stadsdeel. Voor oudere bewoners die wonen in een grote woning en die graag kleiner willen wonen voor een vergelijkbare huur willen wij de bestaande regelingen actief onder de aandacht brengen. Enerzijds zal het stadsdeel dit zelf gaan doen waarbij ook het Wijksteunpunt Wonen een rol kan spelen, anderzijds zullen hierover afspraken worden gemaakt met de corporaties.

We houden de vaart in de stedelijke vernieuwing. Beeldbepalende kwaliteit van panden in de 19^e eeuwse ring blijven behouden. Bij sloop- of renovatieplannen maken wij met de corporaties afspraken over een sociaal plan. Terugkeer of een passende woning in de eigen buurt staat voorop. Uitgangspunt blijft dat de woning betaalbaar blijft, passend bij het inkomen. De inspraakprocedures zullen onder regie van het stadsdeel worden uitgevoerd. Het stadsdeel zal vooraf en achteraf de procedure controleren.

Wij willen voor verschillende doelgroepen de betaalbare voorraad in ons stadsdeel beschermen. Doordat de marktdruk toeneemt zijn enorme prijsstijgingen in de koopsector aan de orde van de dag in Watergraafsmeer, maar ook in Oost. Wij zetten ons in voor een verlaging van het stedelijk quotum af te geven splitsingsvergunningen om verdere toename van het verschil tussen betaalbare huurwoningen in de sociale sector en dure huur of koop in de particuliere sector tegen te gaan.

Wij maken ons zorgen over de betaalbaarheid van koopwoningen. Wij gaan na of creatieve mogelijkheden zoals bijvoorbeeld cascoverkoop, verkoop onder sociale koop of startersleningen ingezet kunnen worden. Dit is in samenspraak met woningcorporaties en centrale stad. Hierbij zullen wij experimenten niet schuwen.

Huurders in ons stadsdeel moeten beschermd worden. Eigenaren zijn bij het splitsen gehouden aan wettelijke bepalingen. Wij zullen streng toezien op het naleven van de regels. Ook de wet BIBOB wordt ingezet om crimineel vastgoedbezit en ongewenste verhuurpraktijken aan te pakken. Wij tolereren niet dat huurders worden weggepest. Wij willen een gedragscode met aanvullende regels voor eigenaren/verhuurders bij splitsing.

Iedere aanvrager van een splitsingsvergunning zal de gedragscode moeten ondertekenen.

14. Mobiliteit

Verkeersveiligheid

De afgelopen periode is de verkeersveiligheid in het stadsdeel sterk verbeterd. We gaan door op deze weg. veel

Dit gaan we doen:

- Aanpakken van zgn. Black Spots (= gevaarlijke kruispunten).
- Verkeersveiligheid hanteren we als uitgangspunt bij alle herinrichtingsprojecten.
- Meer vrijliggende fietspaden realiseren. We maken het "Hoofdnet Fiets" af door vrijliggende fietspaden te maken op de Mauritskade (huizenzijde), de 's Gravesandestraat, en de route Pontanusstraat (huizenzijde).
- Fietsroutes van en naar school maken we veiliger. Samen met scholen en ouders streven we er naar om zoveel mogelijk de auto-overlast terug te dringen bij het halen en wegbrengen.

Wij willen geen nieuwe doorgaande autoroute over de Kruislaan, onder de Gooiseweg door, met een brugverbinding naar het industriegebied Overamstel.

Bereikbaarheid en parkeren

De bereikbaarheid van bestemmingen voor het noodzakelijke autoverkeer is van belang voor het economisch functioneren van het stadsdeel en de kwaliteit van de woonomgeving. Het onderzoek naar de mogelijkheid om transferia langs de ring te ontwikkelen met de inzet van pendelbussen wordt afgerond. We zullen naar aanleiding van dit onderzoek een besluit nemen.

Dit gaan we verder doen:

- Ruimte voor het noodzakelijke autoverkeer zoeken we in de eerste plaats door beperking van het niet-noodzakelijke autoverkeer. Wij stimuleren alternatieven, zoals bijvoorbeeld het openbaar vervoer en vervoersmanagement voor het Midden- en Klein Bedrijf.
- We ontwikkelen fietsbeleid, waarin ook aandacht is voor veilige parkeerplekken voor fietsen, zowel onder- als bovengronds, in de vorm van openbare en bewaakte stallingen. We geven prioriteit aan het parkeren van fietsen bij winkels en stations.

Dit gaan we doen:

- Parkeerbeleid ontwikkelen waarbij per buurt bepaald wordt wat mogelijk en wenselijk is (parkeerbalans per buurt).
- Ondersteunen van het stedelijk beleid om enerzijds het parkeren door bezoekers aan de rand van de stad te stimuleren en anderzijds het parkeren binnen de ring (A10) te ontmoedigen. Wij zetten ons in om plannen voor transferia aan de ring uit te voeren.

Tevens willen we:

- Ondergronds parkeren stimuleren. Als nieuwe parkeergarages meer parkeerplekken krijgen dan volgens de parkeernorm nodig is, heffen we de extra parkeerplaatsen op het maaiveld op en richten die in als openbare ruimte.
- De noodzaak van invoering van betaald avondparkeren onderzoeken als de bewoners nadrukkelijk invoering van betaald parkeren wensen.
- Dat in de nabijheid van sportvelden goedkoop kan worden geparkeerd.
- Geen verhoging van het tarief voor betaald parkeren.

Parkeren in winkelgebieden

Aan de Middenweg/Linnaeusstraat is een blauwe zone gecreëerd. Deze zullen wij evalueren. Hierbij gaan we na of de bereikbaarheid van het noodzakelijk autoverkeer is verbeterd, hoe de verkeersveiligheid zich heeft ontwikkeld, wat de gevolgen zijn voor bewonersplekken, de omzet en de aantrekking van het autoverkeer. Voor de verkeersoverlast in de van Swindenstraat gaan we een oplossing zoeken.

III Duurzaamheid

15. Milieu en duurzaam

Wij willen een groener stadsdeel en hebben duurzaamheid hoog in ons vaandel staan. Wij stralen dat uit door duurzaam in te kopen, te bouwen en te beheren. Wij zetten ons in om het Amsterdamse Handboek Inrichting Openbare Ruimte hierop aan te laten passen.

Geluidsoverlast van auto- en spoorwegverkeer bestrijden we door het stimuleren van de bouw van geluidsschermen.

16. Luchtkwaliteit

Speciale aandacht vraagt het verbeteren van de luchtkwaliteit in deze bestuursperiode in Amsterdam. Ook een aantal straten in ons stadsdeel kent vervuiling die boven de (gezondheids)norm ligt. Samen met de centrale stad en stadsdelen voeren we het Actieplan luchtkwaliteit binnen de ring voortvarend uit.

Dit gaan we doen:

- Door besparing op energie en meer gebruik te maken van duurzame energie (wind- en zonne-energie, koude/warmte-opslag, etc.) dringen we de uitstoot van CO² terug.
- We ontwikkelen maatregelen die leiden tot een vermindering van het goederenvervoer. Hiervoor maken we in een 'Actieplan Goederenvervoer' een samenhangend pakket van maatregelen waarbij enerzijds de stedelijke goederen distributie wordt gegarandeerd (uitgekiende route en efficiënter transport) en anderzijds gebruik wordt gemaakt van de landelijke vervroegde sloop regeling van oudere vrachtwagens.
- Het onderzoek naar de mogelijkheid om transferia langs de ring te ontwikkelen met de inzet van pendelbussen wordt afgerond.
- Het wagenpark van het stadsdeel maken we zo milieuvriendelijk mogelijk. Wij hebben daarin een voorbeeldfunctie.

IV Lokale democratie – sociale samenhang en participatie

17. Participatie, sociale samenhang, lokale democratie en bestuursstijl

De politiek is er vóór de burgers. In het stadsdeel zijn veel bewoners nauw betrokken bij het reilen en zeilen van hun buurt, school of straat. Het stadsdeel heeft een groot maatschappelijk netwerk. Er is een hechte samenwerking met algemene maatschappelijke organisaties, welzijnsorganisaties en de zelforganisaties van migranten. Dankzij de sociaal-culturele activiteiten zijn er veel contacten met onder andere theaters, kerken en moskeeën.

Wij willen actief richting geven aan participatie van bewoners. Voorafgaand aan planvorming zullen bewoners betrokken worden. Door middel van een goede startnotitie met communicatieplan krijgen bewoners inzicht in de mogelijkheden van participatie. Duidelijkheid over zaken waarop wel en niet invloed uitgeoefend kan worden is van groot belang om teleurstelling te voorkomen. De kosten en effecten van participatie maken wij transparant.

Actieve participatie vraagt een cultuuromslag, een actieve houding vanuit het stadsdeel, die de inbreng van bewoners serieus neemt en gebruikt bij de ontwikkeling van plannen. Ook bewoners hebben hierin een verantwoordelijkheid. Wij zullen de kansen tot participatie creëren, van de bewoners verwachten wij dat zij deze kansen grijpen en benutten. Ook het stadsdeel heeft de verantwoordelijkheid om initiatieven van bewoners serieus te nemen en hen te helpen bij het verwoorden en indienen van een plan.

Dit gaan we verder doen:

- Bewoners tijdig en goed informeren.
- Bewoners vroegtijdig betrekken bij projecten en planvorming. Om teleurstellingen te voorkomen geven we vooraf bij alle partijen duidelijkheid over alle randvoorwaarden.
- Goede ideeën en initiatieven van bewoners snel beoordelen en financieel ondersteunen (bijvoorbeeld een straatfeest, kleine aanpassing in de openbare ruimte).
- Dialoog tussen bewoners onderling stimuleren.
- Adviesraden meer invloed geven.
- Politieke participatie bevorderen.
- Bewoners bij de startfase van ruimtelijke projecten, waarin onder andere de stedenbouwkundige kaders worden vastgesteld, een rol geven in de planvorming. Vooraf moet duidelijk zijn waarop betrokkenen wel en geen invloed kunnen uitoefenen en hoe de afweging plaatsvindt. In een document worden de afspraken vastgelegd. Voorwaarde daarbij is dat alle verslagen van inspraak zichtbaar bij besluitvorming worden betrokken. Bij projecten van derden wordt bovenstaande eveneens als voorwaarde meegegeven.
- Jongeren en ouderen krijgen in de buurt speciale ontmoetingsplekken.
- Vertaling van het buurtgericht werken door het bestuur; we komen met een voorstel over de opzet en de beschikbaarheid van buurtgebonden budgetten en de wijze waarop deze kunnen worden aangewend.

Om dit alles te realiseren is de rol van *buurtbeheer, stadstoezicht, buurtregie van de politie, het buurtopbouwwerk en de ontwikkeling van woonservice* van cruciaal belang.

Om *meedenken en meebeslissen* van de bewoners goed tot zijn recht te laten komen is een open en doorzichtige manier van werken van het dagelijks bestuur, de deelraad en de stadsdeelorganisatie onontbeerlijk.

In alle bestuurstaken en beleidsterreinen van het stadsdeel moet participatie zichtbaar en bevredigend zijn voor de bewoners. De richtsnoeren voor de participatie zijn door de raad in de *Participatienota* vastgesteld.

Het *dagelijks bestuur* van het stadsdeel functioneert *collegiaal en open*. Het aarzelt niet om aan de slag te gaan bij urgente kwesties. Het stadsdeelbestuur als geheel (raad en dagelijks bestuur) is een bindende kracht in het stadsdeel die de bewoners de kans geeft samen te werken, zich thuis te voelen in de buurt en mee te doen.

De moeilijke zaken die spelen gelden ongetwijfeld niet alleen voor het stadsdeel. Door goede samenwerking tussen stadsdelen onderling, het Amsterdamse stadsbestuur (Burgemeester en Wethouders) en daarbuiten lossen we ze samen op.

18. Dienstverlening

Dienstverlening en Communicatie

De ambitie is om, binnen de budgettaire randvoorwaarden, zoveel mogelijk te komen tot 'het ideale loket'.

Dit gaan we verder doen:

- Openingstijden, afhandeling en dienstverlening bij publiekszaken en vergunningen worden door bewoners beoordeeld en aangepast naar behoefte.
- Via internet de dienstverlening verder laten groeien.
- Indieners van raadsadressen, klachten, zienswijzen en bezwaar- en beroepsschriften informeren we over de afhandelingstermijn. We onderzoeken de mogelijkheden voor het instellen van een volgsysteem.
- Betrouwbare en toegankelijke informatievoorziening aan de bewoner.
- Een eigen stadsdeelkrant maken. De krant wordt huis-aan-huis verspreid. Hierin staan in ieder geval alle besluiten en de raads- en commissie-agenda's. Ook geeft dit medium aandacht aan de stadsdeelpolitiek in de ruimste zin.

19. Financiën & bedrijfsvoering

Eén programmakkoord, één bedrijfsvoeringsplan

De stadsdeelraad en het dagelijks bestuur gaan sturen op de realisatie van de beleidsambities uit het programmakkoord 2008-2010. De stadsdeelorganisatie zorgt voor een doelmatige inzet van mensen en middelen. Het wordt daarom vertaald in een bedrijfsvoeringplan van de stadsdeelorganisatie ofwel een verbeteragenda bedrijfsvoering.

Beter presteren, meer samenwerken

Beter presteren voor de Amsterdamse burger. Dat betekent dat de burger voor zo laag mogelijke kosten een eenduidige dienstverlening mag verwachten mét behoud van de klantgerichte benadering die wij belangrijk vinden. Om dit te realiseren voeren wij, waar dat kan, taken gezamenlijk met andere bestuursorganen en/of diensten uit (bijvoorbeeld inkoop) en voeren standaardisatie door (bijvoorbeeld werkprocessen).

Kostenbesparingen op en kwaliteitsverbeteringen van de producten die aan de Amsterdamse burgers geleverd worden zijn de inzet van dit gezamenlijk optrekken.

Nieuw stadsdeelkantoor

In 2008 is het nieuwe stadsdeelkantoor gereed. Het heeft een compacte inrichting waarmee ruimte wordt bespaard. Het nieuwe kantoor heeft hoogwaardige (ICT-) toepassingen die onze elektronische dienstverlening en de kwaliteit van het werk verbetert tegen dezelfde huisvestingskosten. Het kantoor is een centrale plek in het stadsdeel waar de burger graag komt en waar de arbeidsomstandigheden voor de medewerkers uitstekend zijn.

Diversiteit

De ambtelijke organisatie dient een goede afspiegeling te zijn van de beroepsbevolking van Amsterdam. Daarvoor realiseren wij de voorwaarden die nodig zijn om jongeren, mindervaliden en medewerkers met een niet-westerse achtergrond in dienst te nemen en in de organisatie door te laten stromen.

Amsterdam, 00-00-2008,

Namens de 3 coalitiepartijen,

Gery de Boer (PvdA)

Frans Romkema (Méérbelangen)

Karen Wegner (SP)