



SCHIMMEL IN DE STAD

**Het Amsterdamse Schimmelwoningenmuseum
CATALOGUS**

SP.

December 2017

Publicatie van de SP-fractie Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
tel 020-5523430
amsterdam.sp.nl

Beste bezoeker,

Eerder dit jaar opende de SP een meldpunt schimmelwoningen. Meer dan honderd Amsterdammers namen de moeite om de SP te bellen of te mailen over de schimmelproblemen in hun huis.

De afgelopen maanden zijn we bij veel van de melders op bezoek geweest om de woning te bekijken. Er zijn zoveel meldingen binnengekomen dat we niet bij iedereen langs hebben kunnen gaan. En waarschijnlijk vormen deze mensen die de moeite hebben genomen de SP te bellen of te mailen, nog maar het topje van de ijsberg. Dat bleek wel toen we ook bij buurtbewoners van melders aanbelden. Heel vaak hadden zij dezelfde problemen in hun huis.

Wat zijn we geschrokken van de dingen die we in een groot aantal huizen hebben gezien. Beschimmelde badkamers, slaapkamers, kozijnen. Dat is niet alleen vies en vervelend voor de bewoners. Het is ook ongezond. We spraken veel mensen die vaak last hadden van hoofdpijn en verkoudheid. Opvallend veel kinderen hebben astma.

Schimmel en achterstallig woningonderhoud zijn een groot probleem dat bovenaan de agenda van de politiek en de woningverhuurders hoort te staan. Daarom opent de SP een pop-up Schimmelmuseum waarin we laten zien wat we allemaal aantreffen in de stad. In deze catalogus vindt u een overzicht van de schimmelproblemen die getoond worden op de expositie.

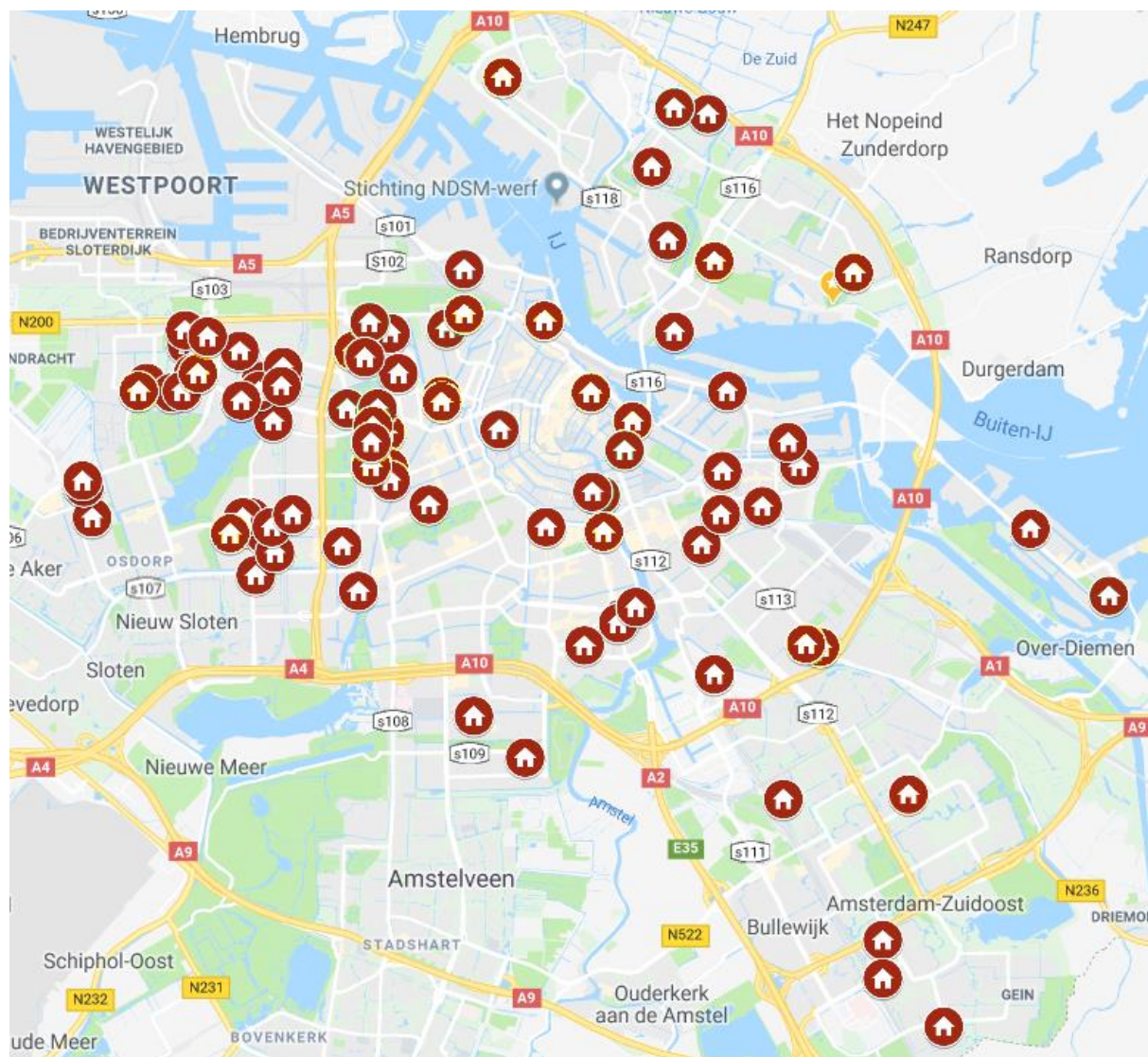
We hebben er niet voor niets een pop-up museum van gemaakt, want wat de SP betreft hoort een schimmelmuseum weer zo snel mogelijk gesloten te worden. Schimmel moet uitgebannen worden uit onze stad.

Daarom roepen we woningverhuurders tot de orde. Luister naar huurders. Zorg voor goed onderhouden woningen. Zeg niet tegen bewoners die dag en nacht hun raam open hebben staan dat ze moeten luchten, maar pak de bron van de schimmelproblemen aan. Werk de onderhoudsachterstanden weg die na jaren van verwaarlozing zijn ontstaan. Daar hebben bewoners recht op. Kom in actie en zorg ervoor dat de schimmelwoning tot het verleden gaat behoren.

Erik Flentge, gemeenteraadslid voor de SP



Overzicht van de meldingen verspreid over de stad:



Expositiefoto's



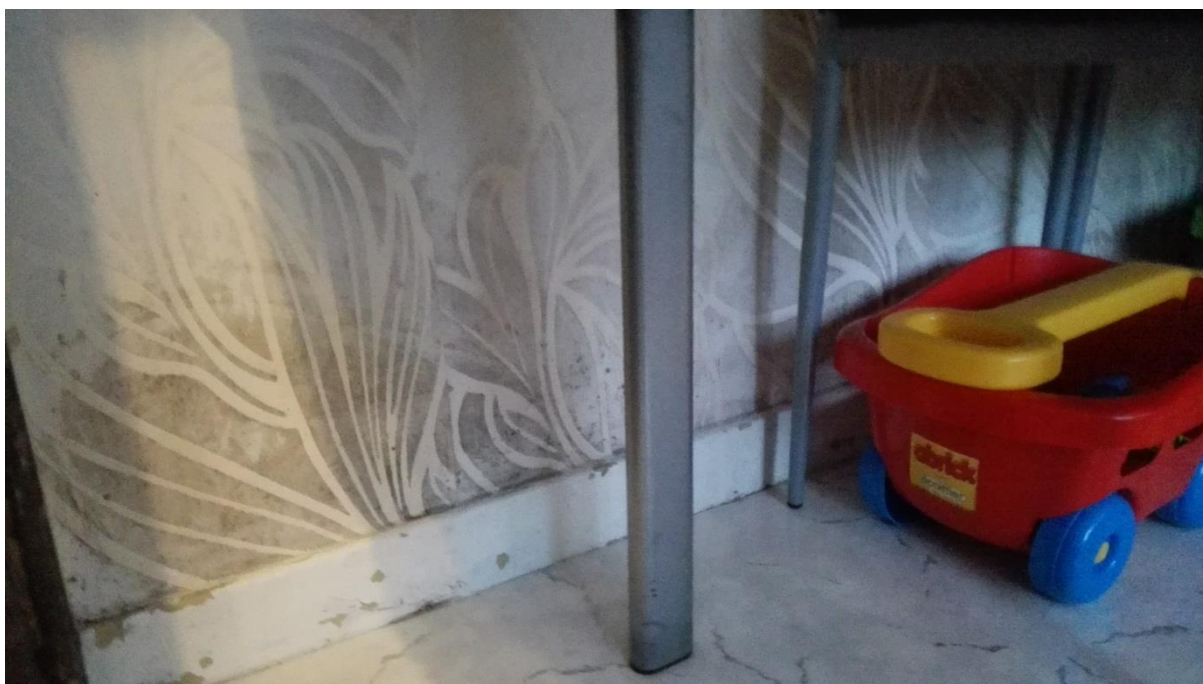
Een beschimmeld kozijn en muur/plafond in de Lodewijk van Deysselbuurt, eigendom van Rochdale



Een slaapkamermuur in de Fijnje van Salverdastraat in Slotervaart, eigendom van Eigen Haard



De keuken in een woning van een gezin met een kind in de Van Mourik Broekmanstraat in Slotervaart, eigendom van Eigen Haard



De woonkamer van een woning van een gezin met drie kinderen in de Lucellestraat, momenteel eigendom van RVG, nadat het woonblok een aantal jaar terug door Rochdale van de hand is gedaan



Schimmel onder de vloer en op de muur in een woning aan de Naardermeerstraat, eigendom van Eigen Haard



Een extreem beschimmelde badkamer in een woning van Stadgenoot aan de Mischeeps in Amsterdam Noord



Schimmel op de buitenmuur in de slaapkamer van een kind in de Lucellestraat in Bos en Lommer. Ook de kozijnen waren erg beschimmeld. De woning is eigendom van particuliere verhuurder RVG.



Het lijkt op stof, maar het is telkens terugkerende schimmel in een woning in de Dolfijnhof in Amsterdam Noord, eigendom van Ymere



De slaapkamer van een gezin in een woning van De Key aan de Hoofdweg in Amsterdam West



Een extreem vochtige muur in een woning aan het Columbusplein in Amsterdam West, eigendom van De Key



Een douche in een woning van Stadgenoot in het complex Granidastraat/Lucellestraat in Bos en Lommer



Een hoek in de slaapkamer van een woning aan de Hoofdweg, eigendom van De Key



Schimmel in een woning in Holendrecht in Zuidoost



Schimmel in een woning in Holendrecht

Gevolgen voor bewoners

Voor bewoners is schimmel vies en vervelend. Bij verreweg de meeste huizen die de SP bezocht bleken bewoners met regelmaat, of zelfs permanent, te luchten. Toch vormt er viezigheid in de muren of de plafonds. Of bijvoorbeeld op spullen. Zo spraken we een bewoonster die al meerdere keren kleding en schoenen heeft moeten weggooien omdat de schimmel in de kledingkast trok en de inhoud ook beschimmeld raakte.

Schimmel is niet alleen vervelend en vies, het kan ook gevolgen hebben voor de gezondheid van de bewoners. Meest schrijnend was wel de onderstaande (geanonimiseerde) brief die een bewoonster ons overhandigde met betrekking tot de gezondheid van haar tweejarige zoon. Hij heeft last van astma, misselijkheid en overgeven als gevolg van de beschimmelde woning.



OLVG

Locatie Oost

020 - 599 91 11

Locatie West

020 - 510 89 11

Afzender : Polikliniek Kindergeneeskunde, OLVG West
Betreft :
Patiëntnummer :
Geboren :
BSN :
Adres :

Geachte heer/mevrouw,

Op verzoek van ouders bericht u hiermee over de benauwdsheidsklachten van bovenstaande patiëntje. Schimmel komt ons insziens niet ten goede van zijn gezondheid. Mogelijk kunt u ouders helpen bij het zoeken van een passende liefst schimmelvrije woning.

Met vriendelijke groet,

Actie

Veel bewoners meldden schimmelproblemen netjes bij de verhuurder. Soms komt de verhuurder in actie, veelal door de schimmel weg te poetsen of er overheen te verven.

Vaak ook lukt het bewoners niet om de verhuurder in beweging te krijgen. Bewoners krijgen met regelmaat zelf de schuld van de schimmel, of worden afgescheept met een flesje HG-schimmelreiniger. De SP is al in tal van buurten samen met bewoners in actie gekomen om te verhuurder zover te krijgen dat de problemen worden aangepakt. Zo ook in Holendrect, waar bewoners in actie kwamen en Stadgenoot de woningen gaat opknappen:

