



foto: Jos van Zetten

Laurens Ivens, fractievoorzitter SP Amsterdam

‘IN AMSTERDAM KAN IEDEREEN WONEN: DAT UNIEKE MOETEN WE BEHOUDEN’

SP VOOR EEN BETAALBARE STAD

De regeringsmaatregelen voor de woningmarkt hebben in Amsterdam tot een ware huurexplosie geleid. Duizenden sociale huurwoningen gaan bovendien de verkoop in. Als koopwoning worden ze echter ook voor veel middeninkomens onbetaalbaar.

Laurens Ivens, voorzitter van de SP-fractie in de Amsterdamse gemeenteraad, trekt met de SP ten strijde tegen deze ontwikkelingen: ‘We zetten ons in voor het behoud van het unieke karakter van onze mooie, ongedeelde stad.’

› De SP pleit steeds voor een ongedeelde Amsterdam. Wat bedoelen jullie daarmee?

‘Amsterdam is al eeuwen toegankelijk voor iedereen. Hier kunnen mensen die het gemaakt hebben, wonen naast mensen die het nog moeten maken. Kijk naar het centrum van de stad en de buurten daaromheen. Daar staan sociale huurwoningen naast grachtenpanden. Zoiets is inmiddels bijna uniek in Europa: dat er betaalbaar gewoond kan worden midden in een stad met zo’n allure! Dat zouden we moeten koesteren, maar dat gebeurt niet. Corporatiedirecteuren en VVD-minister Blok hebben eurotekens in de ogen

en willen de dikste winsten halen uit de populairste woningen. Als het aan die mensen ligt, wordt alles binnen de ring verkocht of omgezet naar dure huur. Zo krijg je een gedeelde stad met rijken op de mooie plekken en armen aan de rafelranden...’

› Maar populaire huizen op mooie plekken in de stad mogen toch best duurder zijn?

‘Nee, volkshuisvesting is geen kwestie van vraag en aanbod, maar een kwestie van beschaving. De Amsterdamse volkshuisvesting werd een eeuw geleden opgezet om duizenden Amsterdammers een betaalbare woning te

geven waar ze niet ziek werden van de kou en de schimmel.

Die noodzaak lag er en ligt er nog steeds. De wachttijden voor sociale huurhuizen zijn nog altijd tien jaar of

nauwelijks huizen voor zijn. Het gat tussen sociale huur en vrije sector-huur is veel te groot. Voor minder dan 1.000 euro per maand is nauwelijks een huurhuis te vinden. Dat kunnen

Sociale huurwoningen naast grachtenpanden

langer. De vraag naar betaalbare woningen is enorm en aan die vraag voldoe je niet door huizen onbetaalbaar te maken voor de mensen waarvoor die huizen juist gebouwd zijn. Daarom heeft de SP voorgesteld geen enkele sociale huurwoning binnen de ring-A10 meer te verkopen. Mensen met geld hebben de vrijheid om overal te gaan wonen, voor mensen met minder moet de overheid die mogelijkheid blijven creëren.’

› Maar wie zijn de ‘mensen met geld’ tegenwoordig dan? De middeninkomens hebben het ook niet breed. ‘Er is een behoorlijke groep middeninkomens in Amsterdam waar ook

ook de middeninkomens niet meer opbrengen en hierdoor stagneert de doorstroom uit de sociale huurwoningen. Daar is maar één oplossing voor: bouwen! Amsterdam moet investeren in de bouw van huizen voor die middengroep: woningen met huren tussen 600 en 1.000 euro. De ruimte is er: op veel plekken in de stad liggen terreinen braak door afgeblazen bouwprojecten. Ook het geld is er. Sinds de verkoop van Nuon in 2009 beschikt de gemeente over miljoenen die zijn weggelaten in het zogenoemde Amsterdamse Investeringsfonds. We moeten gewoon nu aan de slag om wonen in Amsterdam betaalbaar te houden voor haar inwoners.’ •

WAT WIL DE SP IN AMSTERDAM?

- Een goed onderhouden en betaalbaar dak boven het hoofd voor iedereen.
- Actief beleid om woningen energiezuinig en duurzaam te maken.
- Terugdraaien van de verlaging van de huurtoeslag.
- Huurstijging mag niet meer zijn dan de inflatie.
- Gemengde wijken: goedkope én dure koop- en huurwoningen in alle buurten.
- Amsterdams Investeringsfonds benutten voor nieuwbouw.
- Nieuwbouw ook voor middeninkomens.
- Het aantal sociale huurwoningen afstemmen op de feitelijke behoefte van bewoners.
- Geen verkoop sociale huurwoningen binnenring Amsterdam.
- Corporatiewoningen die langer dan een half jaar te koop staan, moeten terug in de sociale verhuur.
- Huurders krijgen meer te zeggen binnen de woningcorporaties, bijvoorbeeld door er opnieuw verenigingen van te maken.





DESASTREUS WOONBELEID RUTTE

Alle coalities onder premier Mark Rutte hebben de huurders stelselmatig uitgeknepen en de woningmarkt op slot gegooid. Of het nou de Gedoog- of Kunduz-coalitie betrof, huurders kregen achtereenvolgens met vele lastenverzwaringen te maken. Er was een spervuur van voorstellen en maatregelen, zoals de ‘Donnerpunten’, ‘Gluurverhoging’ en ‘Huren op WOZ-basis’. In deze tijden heeft de huurder maar één zekerheid: de SP verzet zich tegen al deze desastreuze ingrepen.

Woonakkoord

De nieuwste maatregelen voor de woningmarkt staan in het zogenaamde woonakkoord, getekend door VVD, PvdA, D66, CU en SGP. Belangrijkste onderdeel is een inkomensafhankelijke huurverhoging per 1 juli 2014 voor sociale huurwoningen:

- inkomens tot 33.614 euro krijgen een huurverhoging van 4 procent;
- inkomens tussen 33.615 en 43.000 euro krijgen een huurverhoging van 4,5 procent;
- inkomens boven 43.000 euro krijgen een huurverhoging van 6,5 procent.

Elk jaar zal de huur opnieuw stijgen met deze percentages. De ondertekenaars van het woonakkoord staan deze huurverhoging toe, zodat de woningbouwcorporaties de zogenaamde ‘verhuurderheffing’ kunnen betalen. Dit is een belasting van 50 miljoen euro over 2013, oplopend tot 1,75 miljard euro per jaar in 2017. Omdat Minister Stef Blok

van Wonen (VVD) verantwoordelijk is voor deze buitensporige verhuurdersheffing, spreken wij van ‘Blokbelasting’.

Scheefwonen

Het verschil in huurverhoging bear-gumenteert Blok met de bestrijding van ‘scheefwonen’. Hogere inkomens zouden goedkope sociale huurwoningen bezet houden. Door de huurverhogingen zouden zij aangemoedigd worden om door te stromen naar een koopwoning. Zo heeft Rutte II in de scheefwoners een zondebok gevonden voor het eigen falen. Door niet te investeren in de woningmarkt zit deze nu volledig vast. Er komen nauwelijks woningen bij en bouwbedrijven gaan failliet.

De kabinetsplannen zijn slecht voor zowel corporaties als huurders:

- Veel corporaties komen in financiële problemen en zullen schrappen in

sociale woningbouw, onderhoud en personeelsbestand. De hoge salarissen van corporatiebestuurders worden daarentegen slechts mondjesmaat aangepakt. Blok wil ook dat corporaties zich op hun kerntaak richten en commerciële projecten afstoten. Op zichzelf goed, maar het geld van huurders is wél in deze projecten gestoken. De vastgoedbranche zal alleen winstgevende projecten eruit pikken en projecten voor sociale woningbouw links laten liggen.

- Huurders betalen indirect mee. Het kabinet zegt de laagste inkomens enigszins te sparen, maar in de praktijk voelt deze groep de lastenverzwaring veel harder. De mensen met een modaal salaris, die wijken juist gemengd houden, kunnen geen kant op. Door de schaarste zijn (betaalbare) huurwoningen niet voorhanden. De woningen die wel gebouwd worden, sluiten vaak niet aan bij de woonwensen. Kopen is niet voor iedereen weggelegd; banken verstrekken nauwelijks nog hypotheek.

Al met al maatregelen die de woningmarkt niet vlot trekken en slecht uitpakken voor de laagste inkomens. Mensen kunnen geen kant op. Waar je in crisistijd als overheid juist moet investeren in de woningmarkt, daar trekt het kabinet-Rutte II de laatste cent uit de portemonnee van zowel corporaties als huurders. De SP heeft gelukkig nog bedongen dat als het inkomen van mensen daalt, hun huur eveneens daalt. Verder zijn er uitzonderingen voor chronisch zieken en gehandicapten. •

HOEVEEL BETAALT U AAN BLOKBELASTING?

In Amsterdam wonen 185.000 gezinnen in sociale huurwoningen. Driekwart van hen heeft een huishoudinkomen onder de 33.614 euro. De Blokbelasting voor Amsterdam bedraagt 180 miljoen euro, waarvan de laagste inkomensgroep 110

miljoen betaalt. Hoezo aanpak van scheefwoners? Huurders met de laagste inkomens betalen het meest aan de crisis.

Bereken uw eigen Blokbelasting op: www.sp.nl/huren

LEEGSTAND? NIET TE VERKOPEN!

De SP vindt het onacceptabel dat er woningen leeg staan, zeker nu de wachttijd voor een sociale huurwoning langer is dan tien jaar.

Om dit zichtbaar te maken wordt in de wijken door de SP bijgehouden waar woningen langdurig onbewoond zijn. Eind 2012 werden in Amsterdam-Noord bijvoorbeeld circa 350 leegstaande woningen gesignaleerd, waarvan 80 langdurig. In Betondorp werden in mei 2013 ruim vijftig leegstaande woningen geteld. Sommige woningen staan tussen de achttien tot wel tweeënveertig maanden leeg. Veel van deze leegstaande woningen zijn voormalige sociale huurwoningen die te koop zijn gezet.

Particuliere huiseigenaren mogen woningen maar kort leeg laten staan, voordat ze weer aan het aanbod van huurwoningen worden toegevoegd. Woningcorporaties mogen er langer over doen. Na een jaar worden die woningen pas teruggezet in het huur-aanbod. Handhaving van deze regels is niet altijd eenvoudig. Vermoedens van het gebruik van trucjes om woningen langer in de verkoop te houden zijn lastig hard te maken. Achterstallig onderhoud kan een reden zijn om woningen langer leeg te laten en ook bij het opsplitsen van panden in aparte

appartementen kunnen onduidelijke situaties ontstaan, die vertraging in de hand werken.

Als de SP misstanden en oneigenlijke leegstand vermoedt, gaan SP-leden eropaf. Tiers Bakker, SP-deelraadslid in Oost: 'In Betondorp verkoopt Ymere veel woningen. De huizenmarkt is nu ingestort. Er worden niet zoveel hypotheek meer verstrekt. Daardoor blijven deze panden leeg staan. Zulke woningen moeten in de sociale verhuur blijven of terug erin.' Ook stonden er in de Architectenbuurt in het Oostelijk Havengebied veel panden van woningbouwcorporatie De Key leeg. De SP heeft daar veel actie gevoerd en posters opgehangen. Bakker: 'We eisen dat het gemeentelijke vastgoed niet leeg blijft staan.'

Onnodige leegstand vindt vaak plaats in een schemergebied van wat toegestaan is. De SP houdt ogen en oren open en onderneemt per situatie actie, bijvoorbeeld door de wethouders Wonen in de gemeente- en deelraad hierop aan te spreken. Want in tijden van schaarste aan sociale huurwoning is leegstand onverkoopbaar. •



BEWONERS EN SP ACTIEF TEGEN VERKROTING PANDEN VAN ROCHDALE IN ZUIDELIJKE PIJP

Hoewel het aan de buitenkant van de woningen niet is te zien, staan de sociale huurwoningen in een mooi deel van Oud-Zuid te verkrotten.

Rosh Knoope bewoont sinds 2004 een van de weinige gerenoveerde benedenwoningen in deze buurt. Aanvankelijk waren hij en zijn gezin erg blij met deze woning in de Pijp. Maar al snel verdween dit woongenot door overlastgevende bovenburen. 'De houding van woningcorporatie Rochdale was – om het vriendelijk uit te drukken – laconiek. Ondanks klachten bij de politie wegens zware overlast, greep Rochdale niet in', zegt Knoope. 'Tegelijkertijd deed de woningcorporatie niks aan het onderhoud van de panden. Deze huizen vallen van vochtproblemen uit elkaar, maar ondanks alle meldingen heeft Rochdale niks gedaan om dit te verhelpen.'

De muren zijn koud van het vocht, de kruipruimte staat blank en zwammen tieren welig in de balken onder de vloer. De trappenhuisen zijn gebladderd en het hout slaat zwart uit van het vocht. Ook zijn er in veel van de

89 trappenhuisen scheuren in gevels en binnenmuren geconstateerd. 'We hebben Bouw & Woningtoezicht en het wijksteunpunt Wonen erbij gehaald. Bovendien hebben we diverse procedures bij de Huurcommissie gewonnen', zegt Knoope, 'maar Rochdale blijft ontkennen dat er iets aan de hand is.' Rosh heeft in 2009 met andere huurders de bewonerscommissie Woonalert opgericht om een stevigere positie ten opzichte van Rochdale in te kunnen nemen. Als individuele bewoners werden ze door de corporatie aan het lijntje gehouden en uit elkaar gespeeld. Het is veel moeilijker om dat met een bewonerscommissie te doen. 'Maar Rochdale blijft het proberen', zegt Knoope, 'we krijgen nog steeds geen antwoorden op onze vragen.'

Knoope kwam er in november 2012 toevallig achter dat verkoop van sociale woningen alleen is toegestaan als binnen enkele jaren voldaan is aan strenge

gemeentelijke eisen. 'De panden waar woningen zijn verkocht moeten op 1 augustus 2013 onderhouden én zelfs verbeterd zijn. We zijn meteen brieven gaan schrijven aan de Wethouder Wonen en aan politieke fracties, waardoor nu een onderzoek loopt naar Rochdale en de staat van de wooncomplexen.' De SP ondersteunt de bewonerscommissie actief. SP-gemeenteraadslid Remine



foto's: archief SP Amsterdam



ROOD en bewoners richtten samen de Actiegroep Houthavens op.

SLOOP STUDENTENWONINGEN HOUTHAVENS UITGESTELD SUCCES VOOR AMSTERDAMSE STUDENTEN EN SP-JONGEREN

De studenten van de Houthavens kunnen in ieder geval tot maart 2014 blijven wonen in hun containerwoningen. Dat heeft woningcorporatie De Key in een e-mail aan de huurders duidelijk gemaakt. Het complex werd met sloop bedreigd.

Robert Brand van de Amsterdamse tak van ROOD, de jongerenvereniging van de SP: 'Het is goed nieuws dat de bewoners tot maart een woonplek hebben. Er is alleen nog steeds geen definitieve oplossing voor de dreigende sloop en de onzekerheid rondom het hebben van een woonplek. Daar blijven we ons de komende tijd volop voor inzetten.' Aan de Stavangerweg in West wonen zo'n 800 studenten in containerwoningen. Tijdens een

bezoek van ROOD aan de woningen in het najaar bleek dat veel studenten met tijdelijke contracten wonen, omdat de containers gesloopt dreigen te worden om plaats te maken voor nieuwbouw. Door de tijdelijke contracten hebben de studenten in geval van sloop geen recht op een alternatieve woonplek. ROOD en bewoners richtten samen de Actiegroep Houthavens op om aandacht te vragen voor dit probleem en te zoeken naar een oplossing.

Leden van de actiegroep hadden al eerder een pleidooi gehouden bij de gemeente- en deelraad. Veel partijen reageerden hierop begripvol. Ze stelden voor de containers te verplaatsen in plaats van af te breken, als ze definitief uit de Houthavens weg moeten. Ook was er veel steun voor de oproep dat de gemeente de bewoners moet helpen zoeken naar een oplossing als zij weg moeten uit de containers van de Houthavens.

Alberts is samen met de bewonerscommissie en de Dienst Wonen op onderzoek uitgegaan. Ook zij is geschrokken van de slechte staat van de panden en heeft dit vanuit de SP aangekaart in de gemeenteraad. Met als gevolg dat Wethouder Ossel nu streng op Rochdale zegt toe te zien.

De corporatie is hals-over-kop begonnen om vijftien van de negenentachtig trappenhuisen alsnog te schilderen. Volgens de bewonerscommissie 'om de enorme scheuren te maskeren'. Knoope: 'Het meest schokkende is wel dat de verhuurder niet alleen onze bewonerscommissie, maar ook de gemeente valselijk voorspiegelt dat de woningen kwalitatief goed zijn en dus verkocht mochten worden. Ondanks dat de funderingen door vocht en zwamgroei zijn aangetast.' Volgens Rochdale zijn er inmiddels negentig woningen verkocht, maar de bewonerscommissie denkt dat dit ook niet klopt. Knoope: 'We worden nu met besluiten van een Vereniging van Eigenaren (VvE) geconfronteerd, terwijl slechts achttien van de negentig

'verkochte' woningen ook werkelijk uit de lijst van huurwoningen zijn gehaald. Het is een raadsel welke nieuwe bewoners samen met Rochdale over de 480 VvE-woningen beslissen.' Rochdale zegt zich in de VvE terughoudend op te stellen. Maar de Vereniging van Eigenaren heeft onlangs toch besloten dat Rochdale, de veroorzaker van de jarenlange verwaarlozing, het onderhoud weer in beheer mag krijgen.

Samen met de SP roept de bewonerscommissie nu alle huurders op om bezwaar aan te tekenen tegen de huurverhoging van vier procent, om op deze wijze het groot onderhoud af te dwingen.

De bewoners hebben een sterkere positie gekregen door zich te organiseren in een bewonerscommissie, het consequent aanklaarten van achterstallig onderhoud en het inschakelen van de SP. Dit vergroot de kans dat de panden gered kunnen worden van de verkrotting. •

AANPAKKEN VAN ACHTERSTALLIG ONDERHOUD

Het komt helaas vaak voor dat woningcorporaties bezuinigen op onderhoud. Dat kan leiden tot lekkages, tochtende ramen en deuren, bladderend schilderwerk en gevaarlijke elektriciteitsaansluitingen. Kortom, ongezonde en onwenselijke woonsituaties.

WAT KUN JE ALS HUURDER VAN EEN SOCIALE HUURWONING HIERTEGEN DOEN?

- Ernstige onderhoudsgebreken moet je schriftelijk melden bij de verhuurder. Bewaar altijd een kopie van deze melding. De verhuurder heeft zes weken de tijd om dit achterstallig onderhoud te verhelpen.
- Indien de verhuurder de gebreken niet naar behoren verhelpt, kun je de Huurcommissie inschakelen.
- Indien de klachten terecht zijn, kan de Huurcommissie een huurverlaging afdwingen, die afhangt van de ernst van de klachten.

Het inschakelen van de huurcommissie kost vijftientwintig euro, maar deze zogenoemde legeskosten krijg je terug als je door de Huurcommissie in het gelijk wordt gesteld. Het Haarlemmerplein en de Zeeburgerdijk zijn buurten waar op deze manier het achterstallig onderhoud met succes wordt aangepakt. Dit succes is mede behaald doordat bewoners zich hierbij hebben georganiseerd en dan sta je sterker dan bij een individuele actie.

De SP ondersteunt met raad en daad de bewoners die in diverse stadsdelen in actie zijn gekomen.



Robert Brand: 'Dat er nu uitstel is, is goed nieuws. Maar daarmee zijn we er nog niet. Het geeft ons extra tijd om actie te voeren voor een definitieve oplossing. De partijen uit de gemeenteraad zeggen onze doelen te steunen, aan ons de taak om ze daar aan te houden en ze de daad bij het woord te laten voegen.' •

foto: archief SP Amsterdam



DOET U MET MIJ MEE?

Er zijn twee hele goede redenen om nu lid te worden van de SP. Nou ja, eigenlijk kan ik er wel honderd bedenken, maar er zijn er twee die ik nu graag onder uw aandacht wil brengen.

SOCIAAL DE CRISIS UIT

De regering van VVD en PvdA gaat voort op de weg waar Rutte I gestopt is. Het lijkt erop dat de linkerflank van de PvdA campagne heeft gevoerd, maar dat de rechterflank nu regeert. Rutte kan alsnog zijn klus afmaken. De AOW-leeftijd gaat nog sneller omhoog, de WW en de ontslagbescherming worden afgebroken en er vallen harde klappen in de thuiszorg. Sociaal de crisis uit? Niet met dit kabinet. Een sterke SP is nu harder nodig dan ooit!

VÓÓR DE MENSEN, EN MÉT DE MENSEN

De meeste partijen hebben het liefst dat u eens in de vier jaar stemt en verder uw mond houdt. De SP is anders. De meest actieve partij van Nederland werkt dag in dag uit samen met actieve mensen aan een beter Nederland en een betere wereld. In de wijken, op scholen, in de zorg, op de werkvloer en over de grenzen. Daarom: vóór de mensen, maar vooral ook mét de mensen.

Heeft u al langer sympathie voor de SP? Dan wil ik u nu vragen om de volgende stap te zetten. Doe mee en help mij om Nederland de komende jaren menselijker en socialer te maken!

Ik heb u nu nodig: word nu lid!

Emile Roemer, fractievoorzitter SP in de Tweede Kamer

BENT U OOK ZO GESCHROKKEN VAN UW HUURVERHOOGING?

Laat dit zien door de poster 'Houd huren betaalbaar!' op uw raam te plakken.



DE HULPDIENST VAN DE SP AMSTERDAM

Heeft u vragen over uw eigen woning, de recente huurverhogingen of achterstallig onderhoud? Of heeft u hulp nodig bij het aantekenen van bezwaar, het indienen van een klacht bij uw wooncorporatie of het aanvragen van huurtoeslag? De SP in Amsterdam heeft een hulpdienst die u hierbij kan helpen.

U kunt hier ook terecht met andere vragen, onder andere over:

- formulieren invullen;
- problemen met werk en inkomen;
- problemen met verblijfsvergunning;
- het nalopen en aanvragen van voorzieningen die u nu mogelijk laat liggen.

Spreekuren

- dinsdag en woensdag tussen 13:00 en 16:00 uur.
- donderdag tussen 11:00 en 16:00 uur.

En lukt het u niet om naar een spreekuur te komen?

Wij komen ook op huisbezoek! Een afspraak kunt u maken via telefoon of mail.

Contact

Laurierstraat 165
Telefoon: (020) 637 01 58
E-mail: hulpdienstamsterdam@sp.nl

DOORLOPENDE MACHTINGING BON OM LID TE WORDEN

SP

naam : Socialistische Partij (SP)
adres : Snouckaertlaan 70
postcode : 3811 MB woonplaats: Amersfoort
land : Nederland incassant ID: NL86ZZZ403462460000
kenmerk machtiging (in te vullen door SP):
reden betaling : betaling contributie



Door ondertekening van dit formulier geeft u toestemming aan de SP om doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar uw bank om een bedrag van uw rekening af te schrijven wegens contributie en aan uw bank om doorlopend een bedrag van uw rekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van de SP. Als u het niet eens bent met deze afschrijving kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen 8 weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

Ja, ik word lid van de SP. Ik ontvang een welkomstgeschenk en bovendien krijg ik elke maand het nieuws- en opinieblad De Tribune in de bus. Ik kies voor de volgende kwartaalbijdrage:

☐ € 5,00 (minimum) ☐ € 7,50 ☐ € 10,00 ☐ € 12,50 ☐ € 15,00 anders: € _____

naam : _____
roepnaam : _____ voorletters: _____ m/v _____
adres + huisnr : _____
postcode : _____ woonplaats: _____
land : _____ geboortedatum: _____
email : _____
telefoon : _____ mobiel: _____
IBAN (rekeningnr.) : _____ bank identificatie (BIC)*: _____
plaats en datum : _____
handtekening : _____

☐ Ik wil ook graag lid worden van ROOD (jong in de SP, tot 28 jaar) en sta één van mijn kwartaalbijdragen af aan ROOD.

Stuur deze bon in een envelop zonder postzegel naar: SP - Ledenadministratie, Antwoordnummer 407, 3800 VB Amersfoort. U kunt deze machtiging stopzetten met een telefoontje of een e-mail aan de SP: (088) 243 55 40, administratie@sp.nl

woonkrant Amsterdam augustus 2013

DISCUSSIE-AVOND POLITIEK CAFÉ OPSPRAAK MET SP-TWEEDE KAMERLID PAULUS JANSSEN

UW WONING ALS MELKKOE!

Met het woonakkoord zet dit kabinet de huursector onder druk om geld in te zamelen voor de begroting. De gevolgen zijn ernstig: een huurexplosie, verkoop van sociale huurwoningen en leegstand terwijl er juist grote behoefte is aan woonruimte. Nieuwbouw en woningonderhoud worden uitgesteld of vinden niet meer plaats vanwege financiële tekorten bij de corporaties. Die moeten enorme huurheffingen – de Blokbelasting – betalen om de gaten in de begroting van Rutte II te dichten.

Alleen al in Amsterdam moet structureel 180 miljoen euro worden opgehoest via de Blokbelasting. Die belasting betaalt u via uw huur. Wordt uw woning een melkkoe? Wat kunnen we daaraan doen? We vragen het de gasten tijdens het politiek café OpSPraak.

Komt u ook?



SP-Tweede Kamerlid Paulus Janssen

**VRIJDAG 20 SEPTEMBER
20:00 - 22:00 UUR**

**SBOW
EERSTE HELMERSSTRAAT 106
1054 EG AMSTERDAM**

